

貸店舗・事務所(一括)

割出駅

金沢市割出町

専有面積
364.44㎡

築年月
1991年08月

引渡可能時期
2025年6月1日



チェックポイント！

専有部分に男女別トイレあり

物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	割出
賃料	60.50万円
賃貸条件	礼金なし 敷金6ヶ月 保証金なし

物件所在地	石川県金沢市割出町 15-3		
交通	北陸鉄道浅野川線 割出 徒歩8分		
建物	建物名	割出町貸事務所倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	364.44㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1991年08月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積		用途地域	2種住居
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2025年6月1日
接道状況 (角地・簡口)			
設備	専有部分に男女別トイレあり		
備考	事務所棟：1階 134.22㎡、2階 134.22㎡ 倉庫棟：1階 48.00㎡、2階 48.00㎡ 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額賃料等の100%、月額保証料：月額賃料等の1%、更新保証料（1年毎）：月額賃料等の10% 駐車場備考：敷地内の駐車スペース約6台分は賃料に含まれています。建物裏の月極駐車場は、1台あたり5,500円でご利用いただけます（現在、約10台分の空きあり）。 利用駅1：J R北陸新幹線 金沢 徒歩40分 バス8分 バス停 西割出 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

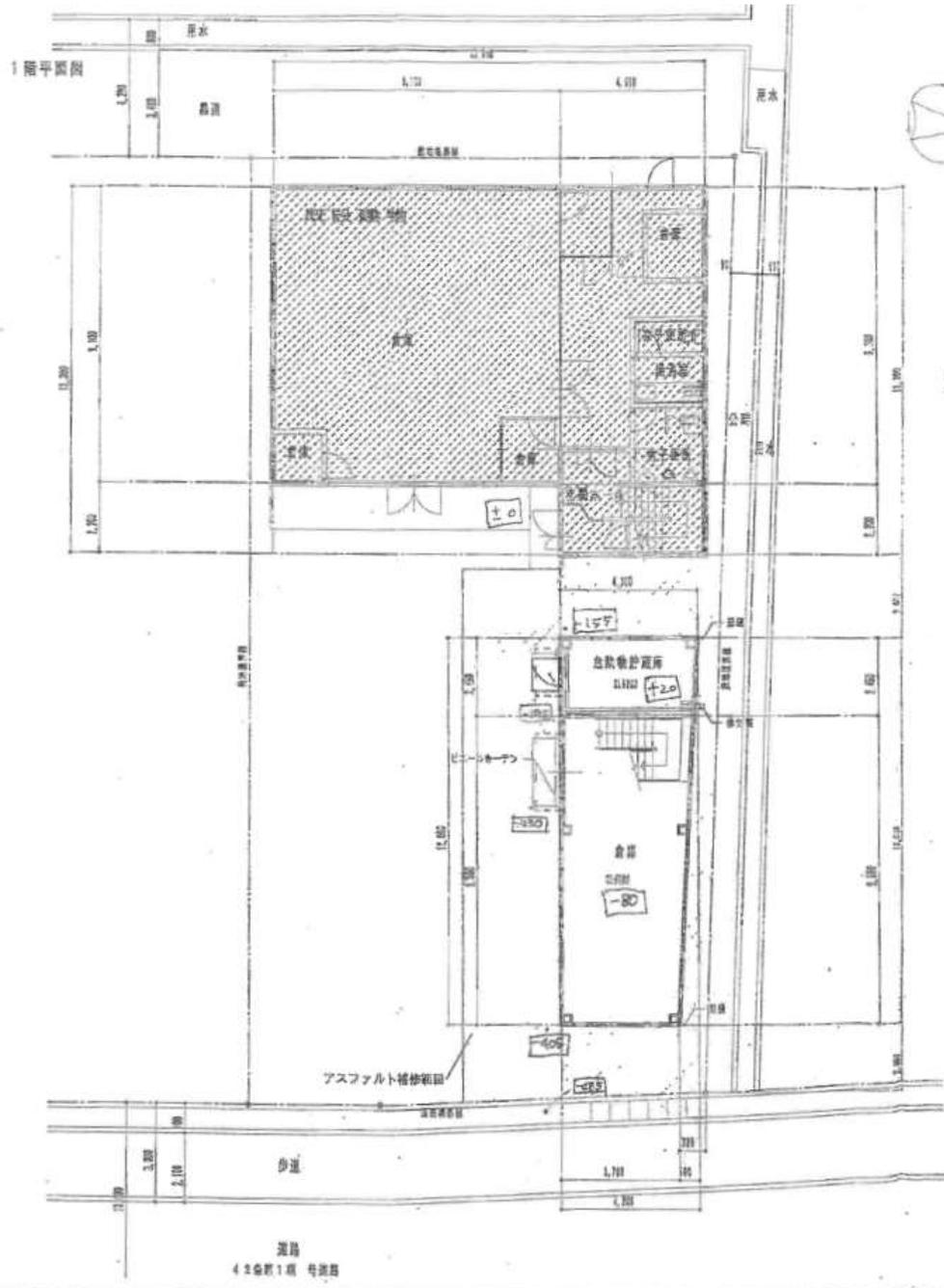
infosheet 物件番号 69845847065

国土交通大臣免許（2）第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

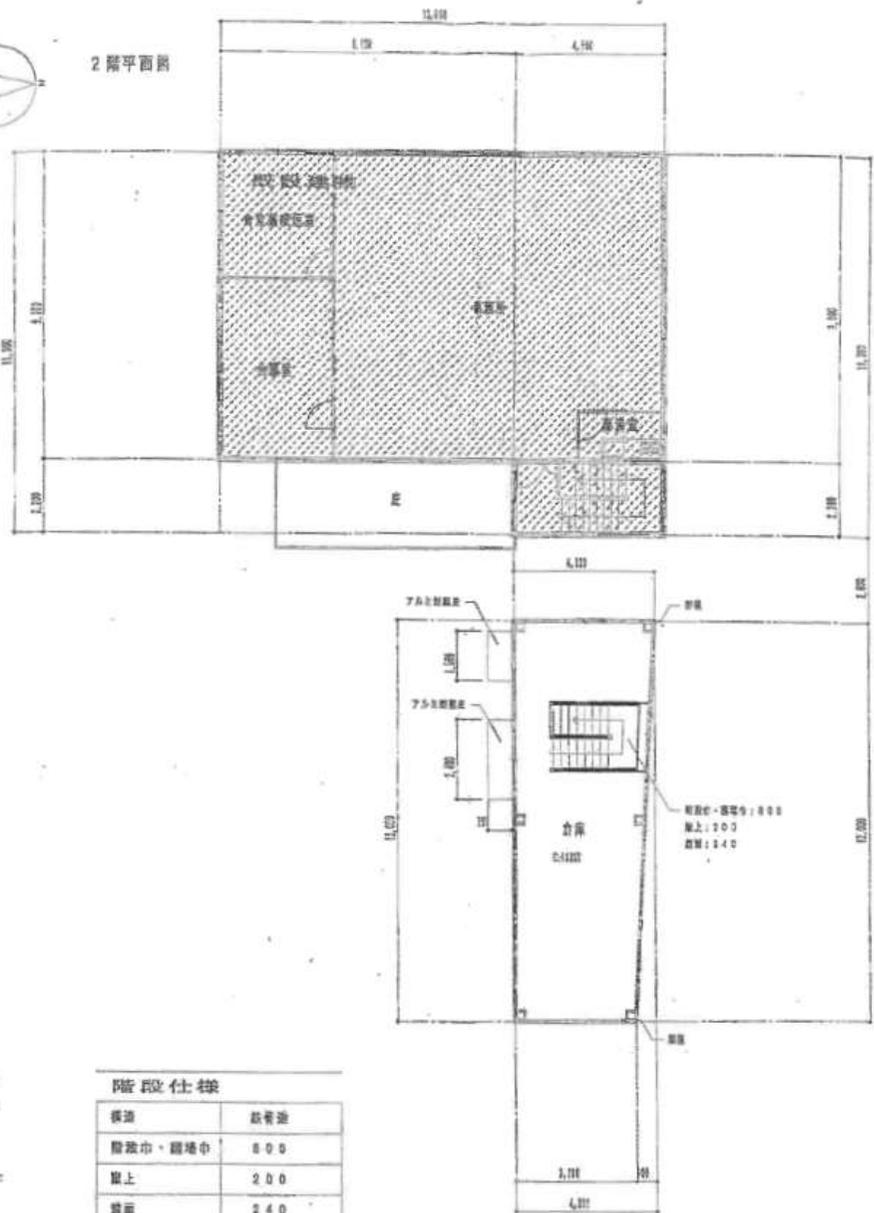
株式会社クラスコ GOテナント金沢店

TEL：076-222-1001 FAX：076-233-3080 定休日：水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様：代理



2階平面図



階設仕様

階設	設仕様
階設中・階地中	600
階上	200
階下	240
備考	平屋取付