

# 貸事務所(一部)

金沢駅

金沢市西泉1丁目

専有面積  
74.60㎡

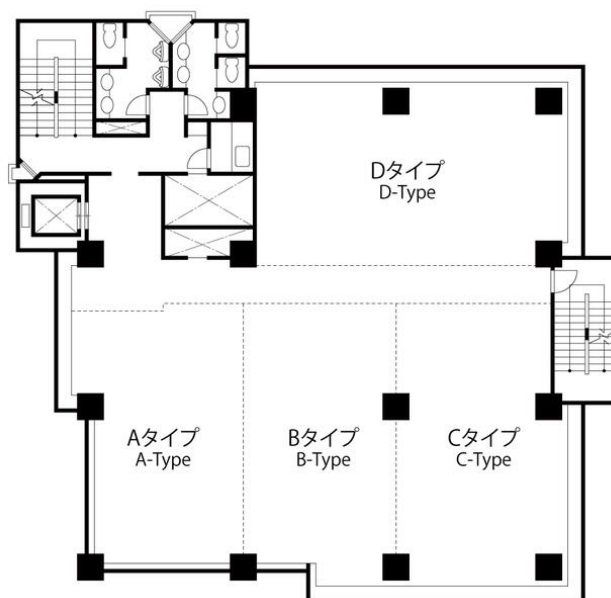
築年月  
1988年03月

引渡可能時期  
即時



## チェックポイント！

保証人不要,24時間利用可,土日・祝日利用可,共用部分に男女別トイレあり,セントラル,24時間セキュリティ,エレベーター



|      |                     |
|------|---------------------|
| 物件種目 | 貸事務所(一部)            |
| 最寄駅  | 金沢                  |
| 賃貸条件 | 賃料 29.7924万円        |
|      | 礼金 なし 敷金 3ヶ月 保証金 なし |

|                 |                                                                                              |                     |       |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|
| 物件所在地           | 石川県金沢市西泉1丁目 66-1                                                                             |                     |       |
| 交通              | J R北陸新幹線 金沢<br>バス30分 バス停 伏見橋 徒歩1分                                                            |                     |       |
| 建物              | 建物名                                                                                          | スプリングポイントビル 3C      |       |
|                 | 構造・規模                                                                                        | S R C 8階建 地下1階/3階部分 |       |
|                 | 使用部分積                                                                                        | 74.60㎡              | 間取タイプ |
|                 | 間取内訳                                                                                         |                     |       |
| 築年月             | 1988年03月                                                                                     | 契約期間                | 2年    |
| 管理費等            |                                                                                              |                     |       |
| 土地面積            |                                                                                              | 用途地域                | 商業地域  |
| 駐車場             | 有 6,600円/月                                                                                   |                     |       |
| 現況              | 空                                                                                            | 引渡可能時期              | 即時    |
| 接道状況<br>(角地・間口) |                                                                                              |                     |       |
| 設備              | 共用部分に男女別トイレあり,セントラル,24時間セキュリティ,エレベーター                                                        |                     |       |
| 備考              | 賃貸保証:加入要 初回保証料:月額賃料の100%、月額保証料:月額賃料の1%、更新保証料:月額賃料の10% 駐車場備考:6,600円/台 ※別途、除雪費用あり(駐車場台数に応じて按分) |                     |       |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69829092077

国土交通大臣免許(2)第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

株式会社クラスコ 金沢けやき通り店 テナント課

TEL: 076-222-1001 FAX: 076-233-3080 定休日: 水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様: 媒介